

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-188/2018
Датум: 14.08.2019. године
Младеновац
ул.Јанка Катића бр.6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Станковић Благоја из Младеновца, ул.Краља Александра Обреновића бр.6, ради штете настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл.136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018.г. ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Станковић Благоју из Младеновца, ул.Краља Александра Обреновића бр.6, бр.л.к. [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED] сувласнику породичног стамбеног објекта спратности Су+П, постојећег у Младеновцу, у ул.Краља Александра Обреновића бр.6, на кп.бр.1999 КО Младеновац Варош, уписаној у Листу непокретности бр.2242 КО Младеновац Варош, у ком објекту свакодневно живи са члановима своје породице, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018.године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Станковић Благоју из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвасетхиљадинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018.г. ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018).

III Након коначности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, сувласнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења на текући рачун бр. [REDACTED] који се води код [REDACTED]

Образложење

Станковић Благоје из Младеновца, ул.Краља Александра Обреновића бр.6, поднео је Градској општини Младеновац, пријаву бр.5836 од 31.07.2018.г., заведена дана 04.09.2018.г., као предмет бр. III-03-217-188/2018, ради отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у 30.07.2018.г., а која је настала на породичном стамбеном објекту ул.Краља Александра Обреновића бр.6, у Младеновцу.У својој пријави подносилац захтева наводи да се штета састоји од плављења породичног стамбеног објекта и квара свих уређаја.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.г.;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-188/2018 од 22.11.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења.

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-188/2018 од 22.11.2018.г. о категоризацији оштећења;

- Извод из Листа непокретности број 2242 КО Младеновац Варош, за кп.бр.1999 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-29123/2019 од 27.05.2019.г.;

-изјаве подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број III-03-217-188/2018 од 09.08.2019.г.;

-фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI -01-436-1/14272/2018-070 од 19.03.2018.г.;

- фотокопију исечка плаћеног рачуна за електричну енергију за октобар 2018.г.;

- фотокопију исечка плаћеног рачуна за комуналне услуге за јул 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца;

-очитану личну карту Станковић Благоја, рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 16.11.2016.г.;

-очитану личну карту Станковић-Шћепановић Душица, рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 15.08.2012.г.;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.г.;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07- II-008/2018 од 23.04.2019.г.;

-фотокопију дебитне картице са бр. рачуна бр. [REDACTED] који се води код [REDACTED].

Увидом у предметну пријаву бр.5836 од 31.07.2018.г., која је заведена као предмет број III-03-217-188/2018 од 04.09.2018.г., и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.г., објављен дана 3.9.2018.г., овај орган је утврдио да је иста поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале у јулу и августу 2018.г., који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде („Сл.гл. РС“бр.66/2018.године), али је ценио да је благовремена, јер је Јавном позиву наведено да грађани који су пријавили штету у писаној форми пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.

Увидом у извод из Листа непокретности број 2242 КО Младеновац Варош, за кп.бр.1999 КО Младеновац Варош, утврђено је да је на предметној парцели евидентирана породична стамбене зграда, као приватна својина Антонијевић Богољуба из Београда, са уделом од 1/3, Станковић Благоја из Младеновца, са уделом 1/3, и Станковић Душице из Младеновца, са уделом од 1/3, чиме је утврђена активна легитимација подносиоца захтева сагласно одредбама чл.44. став 1. ЗУП-а "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице, чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

- да је на кп.бр.1999 КО Младеновац Варош, уписана у Листу непокретности бр.2242 КО Младеновац Варош, евидентирана породична стамбене зграда, као приватна својина Антонијевић Богољуба из Београда, са уделом од 1/3, Станковић Благоја из Младеновца, са уделом 1/3, и Станковић Душице из Младеновца, са уделом од 1/3,

-да је увидом у очитану личну карту личну карту Станковић Благоја, рег.бр. [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац, дана 16.11.2016.г., утврђено да именовани има пријављено пребивалиште у ул. Краља Александра Обреновића бр.6;

-да је увидом у исечак плаћених рачуна за електричну енергију за за октобар 2018.г., утврђено је да се исти достављају на име Станковић Наталије;

- да је увидом у исечак плаћеног рачуна за јул 2018.г. издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, утврђено да је власник прикључка за воду за предметни објекат Станковић Благоје, из Младеновца, ул. Краља Александра Обреновића бр.6;

-да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-188/2018 од 22.11.2018.г., констатовано да је на породичном стамбеном објекту, спратности Су+П, постојећем у Младеновцу, у ул.Краља Александра Обреновића бр.6, на кп.бр.1999 КО Младеновац Варош, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена **I категорија оштећења**, као последица поплаве и града у јулу и августу 2018.г.;

- да је увидом у Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.г., као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.г., којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у јулу и августу 2018.г., правилно извршиле категоризацију, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-188/2018 од 22.11.2018.г., којим је утврђена прва категорија оштећења као последица поплава и града у јулу и августу 2018.г. за предметни објекат;

- да је изјавама на записник од 09.08.2019.г., подносилац пријаве Станковић Благоје изјавио да је сувласник породичног стамбеног објекта у ул.Краља Александра Обреновића број 6 у Младеновцу, заједно са својом сестром Станковић Шћепановић Душицом. Именовани је изјавио да живи у сутерену куће док је сестра на спрату. Кућу су наследили од мајке, а у катастру непокретности је уписан као сувласник и ујак Антонијевић Богољуб, који је преминуо. Породична кућа се раније водила на баку Наталију, тако да се рачун за струју воде и даље води на њу. Порез за кућу стиже на његово име за његов удео, рачун за воду се води на његово име. Услед поплаве и града дошло је до оштећења куће тако што је био поплављен целокупни сутерен куће.Изјаву је дао и други сувласник предметног објекта Станковић Шћепановић Душица који је потврдила да она и брат Благоје стално и трајно живе у наведеном објекту, као и да је сагласна са свиме што је брат изјавио;

- да је увидом у Решење којим је пореском обвезнику Станковић Благоју утврђен порез за 2018.г., именовани је порески обвезник за објекат у ул.Краља Александра Обреновића бр.6, у Младеновцу,за објекат пов.14m² ;

-именовани се изјавом од 09.08.2019.г. сагласио са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-188/2018 од 22.11.2018.г. Именовани изјављују да се слажу са Извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.г., као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.г., којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018.г., правилно извршиле категоризацију, као и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-188/2018 од 22.11.2018.г., којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Имајући у виду да је пријава благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да подносилац пријаве има право сувласништва на породичном стамбеном објекту постојећем у ул.Краља Александра Обреновића бр.6, да у истом свакодневно живи, да је на објекту утврђена штета I. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јулу 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у јулу 2018. године, који су садржани у:

-одредбама чл.11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018),које уређују:" *Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени."* и

-одредбама чл.1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), којима је уређено: "*Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године."*

па је сагласно тим одредбама и одредбама тачке 3. став 1. подтачка 1) наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

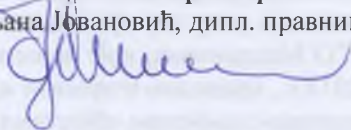
Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-188/2018 дана 14.08.2019. године.

Доставити:

1. Станковић Благоје из Младеновца, ул.Краља Александра Обреновића бр.6,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.1. ;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
- 5.Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор**

Биљана Јовановић, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић, дипл. правник**

